Comercializadora Agroparts S.A.S.

Estados Financieros

Al 31 de Diciembre de 2025

Santiago de Cali, 30 de marzo de 2026

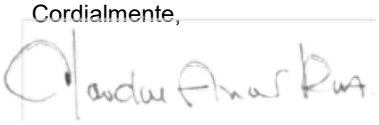
Señores
Asamblea de Accionistas
La Ciudad

Quienes suscribimos el presente documento, en calidad de Representante Legal y Contador de Comercializadora Agroparts SAS, declaramos que hemos preparado los estados Financieros Básicos: Estado de situación financiera, Estado de Resultados, Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujo de Efectivo por los años terminados a diciembre 31 del 2025 y 2024.

Declaramos que los Estados Financieros fueron elaborados de conformidad con el Anexo 2 del Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, que incorpora las Normas Internacionales de Información Financiera para entidades del grupo 2 al cual pertenecemos; incluyendo las correspondientes notas que forman parte de las revelaciones y que componen un todo indivisible con los estados financieros
Expresamos además que:

1. Las cifras incluidas son fielmente tomadas de los respectivos libros oficiales y auxiliares.
2. No se presentaron irregularidades que involucren a miembros de la administración o empleados que puedan tener efecto de importancia relativa sobre los estados Financieros antes citados.
3. Aseguramos la existencia de activos y pasivos cuantificables, así como los derechos que respectivamente representan, registrados de acuerdo con las normas vigentes y avalúos de reconocido valor técnico.
4. Confirmamos la integridad de la información proporcionada respecto a que todos los hechos económicos han sido reconocidos.
5. Los hechos económicos se han registrado, clasificado, descrito y revelado sus estados financieros básicos y las respectivas notas.
6. No se han presentado hechos al final del periodo que requieran ajuste o revelación.

Cordialmente,



Claudia Alejandra Arias Ruiz
Representante Legal

Daniela Guzmán Álvarez
Contadora
TP 214.991-T

Comercializadora Agroparts S.A.S.
Estado de Situación Financiera
Al 31 de Diciembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024
(Expresados en miles de pesos)

		dic-25	dic-24
Activo			
Activo corriente:			
Efectivo y equivalentes de efectivo (nota 6)	$	225.034	223.666
Inversiones temporales (nota 7)	$	882.998	1.778.779
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (nota 8)	$	891.328	1.215.813
Activos por impuestos corrientes (nota 9)	$	306.837	237.646
Inventarios (nota 10)	$	318.831	360.889
Total activo corriente	**$**	**2.625.029**	**3.816.794**
Propiedad, planta y equipo (nota 11)	$	141.399	160.799
Activos intangibles (nota 12)	$	2.071	2.944
Activos diferidos (nota 13)	$	2.645	1.273
Activo por impuesto Diferido (nota 29)	$	1.263	1.263
Total activo corriente	**$**	**147.378**	**166.279**
	$		
Total Activo	**$**	**2.772.407**	**3.983.072**
Pasivo y patrimonio			
Pasivo corriente:			
Obligaciones financieras corrientes (nota 14)	$	32	3.585
Cuentas por pagar comerciales (nota 15)	$	688.844	1.427.931
Otras cuentas por pagar (nota 16)	$	166.012	211.863
Obligaciones laborales (nota 17)	$	66.307	74.763
Pasivos por impuestos corrientes (nota 18)	$	200.598	173.105
Otros pasivos no financieros corrientes (nota 19)	$	-	15.302
Pasivos diferidos (nota 29)	$	35.767	43.050
Total pasivos	**$**	**1.157.585**	**1.949.598**
		-	-
Patrimonio (nota 20)			
Capital emitido	$	120.000	120.000
Reserva legal	$	53.268	60.000
Efecto adopción NIIF	$	(0)	(6.732)
Ganancias acumuladas	$	1.140.207	1.636.224
Resultados del ejercicio	$	301.346	223.982
Total del patrimonio	**$**	**1.614.822**	**2.033.474**
	$	**2.772.407**	**3.983.072**

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

Claudia Alejandra Arias
Representante Legal (*)

Daniela Guzmán Alvarez
Contador (*)
TP 214.991-T

Carmen Rosa Gonzalez Quintero
Revisor Fiscal (*)
TP 322.098-T
Miembro de Fortaleza Asesores Financieros S.A.S.
(Ver Dictamen Adjunto)

Comercializadora Agroparts S.A.S.
Estados de Resultados
Periodos que terminaron el 31 de Diciembre de 2025 y 31 de diciembre 2024
(Expresados en miles de pesos)

		dic-25	dic-24
Ingresos operacionales:			
Ingreso de actividades ordinarias (nota 21)	$	6.384.260	7.989.211
Costos de ventas (nota 22)	$	(4.399.113)	(5.804.302)
Utilidad bruta	**$**	**1.985.147**	**2.184.910**
Otros ingresos (nota 23)	$	227.384	184.733
Gastos de ventas y distribución (nota 24)	$	(818.085)	(824.577)
Gastos de administración (nota 25)	$	(843.723)	(945.176)
Otros gastos (nota 26)	$	(15.929)	(12.695)
Utilidad (pérdida) por actividades de operación	**$**	**534.795**	**587.194**
Gastos financieros (nota 27)		(53.462)	(215.425)
Utilidad (gasto) antes de impuestos	**$**	**481.333**	**371.768**
Ingreso (gasto) por impuestos del periodo (nota 28)	$	(187.269)	(155.591)
Ingreso (gasto) por impuestos diferido (nota 29)		7.283	7.804
Ingreso (gasto) por impuestos	**$**	**(179.986)**	**(147.787)**
Utilidad (pérdida) del periodo	**$**	**301.346**	**223.982**
Resultado integral total	**$**	**301.346**	**223.982**

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

Claudia Alejandra Arias
Representante Legal (*)

Daniela Guzmán Alvarez
Contador (*)
TP 214.991-T

Carmen Rosa Gonzalez Quintero
Revisor Fiscal (*)
TP 322.098-T
Miembro de Fortaleza Asesores Financieros S.A.S.
(Ver Dictamen Adjunto)

Comercializadora Agroparts S.A.S.
Estado de Cambios en el Patrimonio Individual
Periodos que terminaron el 31 de Diciembre de 2025 y 31 de diciembre 2024
(Expresados en miles de pesos)

		dic-25	dic-24
Capital social			
Saldo inicial	$	120.000	120.000
Más: Incremento de capital		-	-
Saldo final de capital social		**120.000**	**120.000**
Reserva legal			
Saldo inicial	$	60.000	60.000
Más: Incremento reserva en el año		-	-
Menos: Disminución de reservas en el año		(6.732)	-
Saldo final de reserva		**53.268**	**60.000**
Prima en colocación de acciones			
Saldo inicial	$	-	-
Más: Incremento reserva en el año		-	-
Saldo final de prima en colocación de acciones		**-**	**-**
Superávit por revaluación			
Saldo inicial	$	-	-
Más: Incrementos el año		-	-
Saldo final de superávit por revaluación		**-**	**-**
Efecto adopción NIIF			
Saldo inicial	$	-	(6.732)
Más: Incrementos el año		-	-
Saldo final de efectos adopción NIIF		**-**	**(6.732)**
Ganancias acumuladas			
Saldo inicial	$	1.860.206	1.636.224
Más: Resultados en el año		301.346	223.982
Menos: reserva en el año			-
Distribución de dividendos		(720.000)	-
Saldo final de ganancias acumuladas		**1.441.552**	**1.860.206**
Total patrimonio	$	**1.614.822**	**2.033.474**

Véanse las notas que acompañen a los estados financieros.

Claudia Alejandra Arias
Representante Legal (*)
Vease certificación adjunta

Daniela Guzmán Alvarez
Contador (*)
TP 214.991-T

Carmen Rosa Gonzalez Quintero
Revisor Fiscal (*)
TP 322.098-T
Miembro de Fortaleza Asesores Financieros S.A.S.
(Ver Dictamen Adjunto)

Comercializadora Agroparts S.A.S.
Estados de Flujos de Efectivo
Periodos que terminaron el 31 de Diciembre de 2025 y 31 de diciembre 2024
(Expresados en miles de pesos)

		dic-25	dic-24
Flujos de efectivo proveniente de las operaciones :			
Resultado neto	$	301.346	223.982
Conciliaciones entre el resultado neto y el efectivo neto provisto por las actividades de operación:			
Depreciación		34.463	37.191
Provisión para impuesto sobre la renta		187.269	155.591
Impuesto de renta diferido		(7.283)	(7.804)
Amortización intangibles		3.221	-
Utilidad (pérdida) retiro de otros bienes		1.731	6.478
	$	520.748	415.437
Disminución (aumentos) en activos:			
Deudores comerciales		253.563	57.195
Inventarios		42.058	172.732
Activos diferidos		(1.372)	(503)
Otros activos		-	28.725
Aumentos (disminución) en pasivos:			
Proveedores		(739.087)	456.522
Cuentas por pagar		(44.316)	(14.807)
Pasivos por impuestos corrientes		1.580	(504.808)
Beneficios a empleados		(8.456)	11.096
Pasivos estimados y provisiones		(155.583)	155.609
Pasivos diferidos		(7.283)	(36.529)
Otros pasivos no financieros		(15.302)	(3.293)
Efectivo provisto por (usado en) las operaciones	$	(153.450)	737.375
Flujos de efectivo proveniente de las actividades de inversión :			
Inversiones		895.781	(447.448)
Intangibles		(2.347)	(2.744)
Propiedades, planta y equipo		(15.065)	(9.404)
Efectivo usado en las actividades de inversión	$	878.369	(459.596)
Efectivo provisto por las actividades de financiación:			
Obligaciones financieras		(3.553)	(102.083)
Distribución de dividendos		(720.000)	-
Efectivo provisto en las actividades de financiación	$	(723.553)	(102.083)
Aumento neto en efectivo y equivalentes de efectivo	$	1.367	175.696
Efectivo al comienzo del año		223.666	47.971
Efectivo al final del año	$	225.034	223.666

Véanse las notas que acompañen a los estados financieros.

Ciaudia Alejandra Arias
Representante Legal (*)

Daniela Guzmán Alvarez
Contador (*)
TP 214.991-T

Carmen Rosa Gonzalez Quintero
Revisor Fiscal (*)
TP 322.098-T
Miembro de Fortaleza Asesores Financieros S.A.S.
(Ver Dictamen Adjunto)

COMERCIALIZADORA AGROPARTS S.A.S

NIT 900.497.470-6

REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de Diciembre de 2025 y 31 Diciembre de 2024
(Valores expresados en miles de pesos colombianos)

Las presentes notas se refieren a los estados de situación financiera al 31 de Diciembre 2025 y 31 de Diciembre de 2024 los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas.

REVELACIONES DE CARÁCTER GENERAL

1. Información general

Comercializadora Agroparts S.A.S, es una empresa constituida por documento privado el 03 de febrero de 2012, inscrita en cámara de comercio el 08 de febrero de 2012 bajo número 1430 del libro IX, la empresa está ubicada en la ciudad de Cali en la avenida 3Nte Nro. 40 - 209 barrio Vipasa, su principal objetivo es la compra, venta, distribución, comercialización, importación y exportación de toda clase de repuestos agrícolas e hidráulicos nacionales e importados para maquinaria agrícola e industrial, servicios de reparación de toda clase de maquinaria, reparación de equipos de transporte pesado entre otras actividades. Buscando dar soluciones rápidas, directas y efectivas al cliente para un mejor uso y aprovechamiento de la maquinaria, contando con productos de los fabricantes y distribuidores directos de grandes marcas.

La duración de la empresa es indefinida.

2. Transición a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

2.1. Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera:

Mediante la ley 1314 del 13 de julio de 2009, se modificaron los principios y normas de contabilidad e información financiera aceptados en Colombia. En desarrollo de ésta ley, el Gobierno Nacional emitió el decreto 3022 de 2013, que adopta las NIIF para Pymes y establece un Nuevo Marco Técnico Normativo para los preparadores de Información Financiera que conforman el Grupo 2, del cual la compañía Comercializadora Agroparts S.A.S hace parte.

Mediante el decreto 2496 de diciembre de 2015, se actualizan las normas de acuerdo con las modificaciones emitidas por el emisor (IASB) de estas normas internacionales en mayo

de 2015 y vigentes a partir del 1 de enero de 2017, aunque se permite su aplicación anticipada.

Los primeros Estados Financieros preparados de acuerdo con bases contables antes mencionadas corresponden al cierre contable al 31 de diciembre de 2016. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con las políticas contables descritas más adelante y siguiendo las NIIF Pymes adoptadas en Colombia.

Así mismo, se prepararon los Estados Financieros comparativos al 31 de Diciembre 2025 y 31 de Diciembre de 2024 bajo las normas adoptadas.

2.2. Preparación y presentación del Estado de Situación Financiera de Apertura (ESFA):

La compañía Comercializadora Agroparts S.A.S aplicó la sección 35 de las NIIF Pymes y otras disposiciones legales aplicables para preparar el Estado de Situación Financiera de Apertura al 1 de enero de 2015 mediante la re-expresión del Estado de Situación Financiera (Balance General) preparado bajo normas locales vigentes. Dicha re-expresión implicó aplicar en forma retroactiva todos los principios de reconocimiento, medición, presentación y revelación de los hechos económicos establecidos en las normas mencionadas en la nota 2.1.

La sección 35 de las NIIF Pymes establece exenciones y excepciones a su aplicación retroactiva. Las primeras son optativas mientras que las segundas son obligatorias (se prohíbe la aplicación retroactiva). De conformidad con ello, la Compañía Comercializadora Agroparts S.A.S aplicó las siguientes exenciones y excepciones:

3. Declaración de cumplimiento de la Norma Internacional de Información Financiera para Pymes

Los Estados Financieros de la compañía Comercializadora Agroparts S.A.S., correspondientes a los años terminados el 31 de Diciembre 2025 y 31 de Diciembre de 2024 han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para las Pequeñas y Medianas Entidades (IFRS, por sus siglas en inglés – en español NIIF Pymes) emitidas por el Consejo Internacional de Normas de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) y adoptadas en Colombia mediante el Decreto 3022 del 27 de diciembre de 2013, actualizado en el decreto 2420 de 2015, decreto 2483 de 2018 cuyos anexos técnicos fueron sustituidos por el Decreto 2270 de 2019 y modificatorios. Estos Estados Financieros se presentan en miles de pesos colombianos, que es también la moneda funcional de la compañía.

4. Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad de la Administración de Comercializadora Agroparts S.A.S. que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF y normas impartidas por el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo.

La aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera, requieren el uso de estimaciones y supuestos, que afectarán los montos a reportar de activos y pasivos a la fecha de los Estados Financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período de reporte. La Administración de la compañía necesariamente efectuará juicios y estimaciones que tendrán un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros bajo NIIF. Cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los estados financieros bajo NIIF.

Según se señala, la Gerencia General efectuó juicios y estimaciones que tienen un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros. Un detalle de las estimaciones y juicios usados más críticos son los siguientes:

a. Vida útil económica de propiedades, planta y equipos:

Las propiedades, planta y son depreciadas linealmente sobre la vida útil económica. Las vidas útiles han sido estimadas y determinadas, considerando aspectos técnicos, naturaleza y estado de los bienes. La administración revisa anualmente las bases usadas para el cálculo de la vida útil.

b. Deterioro de activos:

La compañía revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio de que estos activos podrían estar deteriorados.

c. Deterioro de cuentas por cobrar:

La compañía ha estimado el riesgo de recuperación de sus cuentas por cobrar, y ha constituido la provisión necesaria, para cubrir las deudas vencidas o con algún riesgo de incobrabilidad.

5. Principales políticas contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros:

5.1. Presentación de Estados Financieros

La compañía Comercializadora Agroparts S.A.S ha elaborado sus Estados Financieros utilizando la base contable de acumulación o devengo, es decir, cuando las partidas de activos, pasivos, patrimonio, ingreso o gastos satisfagan las definiciones y los criterios de reconocimiento para estas partidas.

La compañía presentará sus Estados Financieros con corte al 31 de Diciembre 2025 y 31 de Diciembre de 2024.

5.1.1. Moneda funcional y moneda de presentación

La moneda funcional de La compañía Comercializadora Agroparts S.A.S es el peso colombiano, ya que influye fundamentalmente en los costos de mano de obra, de los materiales y de otros costos necesarios para el desarrollo de su operación.

Las transacciones distintas a las que se realizan en la moneda funcional de la entidad son convertidas a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas distintas a la funcional se volverán a convertir a las tasas de cambio de cierre.

5.1.2. Estados Financieros

Estado de Situación Financiera: Se presentarán los activos, pasivos y patrimonio al final del periodo. Estos se presentarán según su clasificación en corrientes y no corrientes.

Un activo o un pasivo se clasificarán como corriente cuando se espere realizarlo o liquidarlo dentro de los doce meses siguientes a la fecha sobre la que se informe. Todos los demás activos y pasivos se clasificarán como no corrientes.

Estado del Resultado Integral: La compañía ha optado por presentar su Estado del Resultado Integral clasificado por función.

Estado de cambios en el patrimonio: Se presentará una conciliación entre los valores en libros, al inicio y al final del periodo, detallando por separado los cambios procedentes de capital, reservas, utilidades y pérdidas acumuladas, y efectos de la transición a la NIIF para las Pymes.

Estado de Flujos de Efectivo: La compañía presentará el Estado de Flujos de Efectivo que refleje una conciliación del efectivo y equivalentes al efectivo al inicio y al final del periodo sobre el que se informa, es decir, al 31 de Diciembre 2025 y 31 de Diciembre de 2024. La compañía opta por utilizar el método indirecto.

5.2. Instrumentos financieros

5.2.1. Efectivo y equivalente al efectivo

Las cuentas de depósitos bancarios son cuentas de efectivo y equivalentes al efectivo, destinadas a realizar transacciones en las que se utilizarán depósitos de acuerdo con consignaciones y transferencias, como también desembolsos a través de cheques y transferencias. Se reconocerá como saldo en bancos, el efectivo mantenido en instituciones debidamente autorizadas.

Se reconocerá como equivalentes al efectivo las inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en valores determinados de efectivo, estando sujeto a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

La cuenta de bancos y las cuentas de entidades fiduciarias que administren efectivo de la compañía se medirán tanto en su medición inicial, como en su posterior, al valor razonable. Las cuentas en moneda extranjera se reconocerán a su equivalente en la moneda funcional de la compañía, de acuerdo con la TRM establecida por el Banco de la República.

5.2.2. Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar

El reconocimiento de deuda es un acto unilateral en virtud del cual el tercero reconoce voluntaria y expresamente adeudar una cantidad de dinero a una fecha determinada, firmando la factura de venta o autorizaciones de descuentos como aceptación de la obligación.

Las cuentas por cobrar a crédito o por préstamos a corto plazo se reconocerán inicialmente al valor de la transacción. Se consideran a corto plazo las cuentas por cobrar cuando tengan vencimiento inferior a doce (12) meses desde la fecha de la transacción. La cartera de dudoso recaudo que exceda las políticas comerciales y cuente con el soporte del abogado se deteriorará al 100%.

Las cuentas comerciales por cobrar o préstamos a largo plazo se reconocerán al valor presente de la cuenta por cobrar, aplicando el costo amortizando y utilizando el método de interés efectivo. Se consideran a largo plazo aquellas cuyo vencimiento sea superior a doce (12) meses.

Deterioro de valor: Comercializadora Agroparts S.A.S reconocerá un deterioro desde el momento en que la cuenta pasa a cobro jurídico (con vencimiento superior a 90 días.)

5.2.3. Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar

Las cuentas comerciales por pagar se reconocerán cuando la compañía se convierta en una parte del contrato de la cual tendrá la obligación legal de pagar. Estas obligaciones pueden ser legales o implícitas y siempre deberán estar soportadas por obligaciones contractuales o por disposiciones legales vigentes.

Las cuentas por pagar dentro de los plazos normales pactados, 30-60-90 días se reconocen al valor de la transacción de la obligación adquirida y debe estar soportada contractualmente o por disposiciones legales.

5.2.4. Pasivos financieros medidos al costo amortizado

Se reconocerán cuando la compañía se convierte en una parte del contrato, la cual tendrá la obligación legal de pagar. Los pasivos financieros se reconocen al valor presente de los flujos futuros, según los plazos acordados con la entidad financiera. Se considera un pasivo financiero a corto plazo cuando el vencimiento de la obligación sea inferior a doce (12) meses. Aquellas obligaciones cuyo vencimiento sean superior al año se clasificarán como pasivos no corrientes.

5.3. Inventarios

Comercializadora Agroparts S.A.S reconocerá todos los activos mantenidos para la venta en el curso normal de las operaciones.

La compañía reconocerá sus inventarios en el momento de la adquisición o transacción de la compra; cuando todos los riesgos y beneficios han sido transferidos.

La compañía medirá inicialmente los inventarios al costo. Los costos de adquisición de los inventarios comprenderán el precio de compra, los aranceles de importación y otros impuestos (que no sean recuperables posteriormente de las autoridades fiscales), el transporte, la manipulación y otros costos directamente atribuibles a la adquisición de las mercaderías, materiales o servicios. Los descuentos comerciales, las rebajas y otras partidas similares se deducirán para determinar el costo de adquisición.

La compañía posteriormente medirá los inventarios al valor menor entre el costo y el precio de venta estimado menos los costos de terminación y venta. Para la determinación del valor neto de realización.

La compañía aplicará el método de valoración del costo promedio ponderado.

5.4. Propiedades, planta y equipo

Comercializadora Agroparts S.A.S reconocerá un activo en la cuenta de propiedades, planta y equipo si es probable que obtenga los beneficios económicos futuros asociados con el activo y, el costo del activo pueda medirse con fiabilidad. Además, tenga un control completo de la propiedad planta y equipo reconocido.

La compañía reconoce los terrenos y los edificios por separado, incluso si hubieran sido adquiridos de forma conjunta.

Comercializadora Agroparts S.A.S medirá inicialmente un activo de propiedades, planta y equipo por su costo, el cual comprenderá lo siguiente:

a. El precio de adquisición, incluyendo honorarios legales y de intermediación, aranceles de importación y los impuestos no recuperables, después de deducir los descuentos comerciales y rebajas;

b. Todos los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Gerencia;

c. La estimación inicial de los costos de desmantelamiento o retiro del activo, así como la rehabilitación del lugar sobre el que se asienta.

La compañía medirá sus activos de propiedades, planta y equipo posterior a su reconocimiento inicial al costo, menos la depreciación acumulada y cualesquiera pérdidas por deterioro del valor acumuladas. Se reconocerá el gasto por depreciación en el resultado del período contable. La compañía utilizará para el reconocimiento de la depreciación de propiedades, planta y equipo las siguientes vidas útiles y su valor residual es cero (0).:

Propiedades, planta y equipo	Vida Útil
Maquinaria y equipo	5 - 20 años
Equipo de oficina	5 - 20 años
Equipos de cómputo y comunicación	3 - 6 años
Flota y equipo de transporte (vehículos)	10 - 15 años
Flota y equipo de transporte (motos)	3 - 6 años

5.5. Impuestos corrientes por pagar e impuestos diferidos

Comercializadora Agroparts S.A.S reconocerá los impuestos cobrados por las autoridades fiscales con relación en los ingresos y las ganancias obtenidas en el periodo sobre el que

se informa aplicando la tarifa de impuesto vigente, de acuerdo con la normatividad legal tributaria, registrando un pasivo y un gasto respectivamente.

Igualmente, reconocerá un activo o pasivo por impuesto diferido como producto de las diferencias temporales y temporarias originadas en la conciliación entre las bases fiscales y contables, lo cual generará un impuesto por recuperar o pagar en periodos futuros de transacciones o sucesos pasados.

Las retenciones se registran como una cuenta por pagar por concepto de impuesto en el periodo que sea aplicable; los anticipos de impuestos se reconocerán al momento de la causación del hecho generador.

La compañía medirá un pasivo o activo por impuesto usando la tasa impositiva acuerdo con la normatividad tributaria vigente, en la fecha sobre las que se informa o que se encuentre en proceso de aprobación. La medición de los pasivos por impuestos diferidos y de los activos por impuestos diferidos, reflejará las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la compañía espera recuperar o liquidar el valor en libros de los activos y pasivos relacionados. Su reconocimiento será al costo de la transacción.

5.6. Beneficios a los empleados

Comercializadora Agroparts S.A.S reconocerá el costo de todos los beneficios a los empleados a los que estos tengan derecho como resultado de los servicios prestados a la compañía durante el período sobre el que se informa.

Se reconocerá como un pasivo, cuenta por pagar, después de deducir los valores que se hayan pagado directamente a los empleados. Si el valor pagado directamente o como contribución excede a las aportaciones que se deben realizar, la empresa reconocerá ese exceso como un activo, cuentas por cobrar, en la medida en que sean descontados en los pagos futuros.

Cuando un empleado haya prestado sus servicios a la compañía durante el período sobre el cual se informa, la compañía medirá el valor reconocido por el valor bruto de los beneficios a corto plazo a los empleados a los que se tenga que pagar los servicios.

5.7. Ingresos de actividades ordinarias

Comercializadora Agroparts S.A.S reconocerá sus ingresos producto de la venta de bienes de su actividad ordinaria, cuando se cumpla los siguientes requisitos:

a. La compañía haya transferido al comprador los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad de los bienes.

b. La Compañía no conserve ninguna participación en la gestión de forma continua en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retenga el control efectivo sobre los bienes vendidos.

c. El valor de los ingresos de la actividad ordinaria pueda medirse con fiabilidad.

d. Sea probable que la compañía obtenga los beneficios económicos asociados de la transacción.

e. Los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción puedan ser medidos con fiabilidad.

Comercializadora Agroparts S.A.S medirá sus ingresos al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir. El valor razonable de la contraprestación, recibida o por recibir, se reducirá por cualquiera de los descuentos que la compañía le practique al tercero: Descuentos Comerciales, descuentos por pronto pago y rebajas por volumen de ventas

5.8. Costos por préstamos

Comercializadora Agroparts S.A.S reconocerá todos los costos por préstamos como un gasto en el Estado del Resultado Integral, en el periodo en el que se incurre en ellos.

NOTAS DE CARÁCTER ESPECÍFICO

6. Efectivo y equivalentes de efectivo

Comercializadora Agroparts S.A.S. reconocerá como efectivo los recursos en caja y en depósitos en entidades financieras. Como equivalentes al efectivo, se reconocerá aquellas inversiones que tenga la compañía de fácil conversión a efectivo en termino no mayor a 90 días y sobre las cuales no existan restricción en cuanto su manejo y disponibilidad.

El siguiente es el detalle del efectivo y equivalentes de efectivo al 31 de Diciembre 2025 y 31 de Diciembre de 2024 :

		dic-25	dic-24
Caja	$	1.000	1.000
Bancos	$	222.549	216.985
Cuentas de ahorro	$	1.485	5.681
	$	225.034	223.666

Actualmente la entidad no presenta ninguna clase de restricción sobre el efectivo y equivalentes al efectivo, que limiten su uso por parte de la Compañía.

7. Inversiones temporales

El siguiente es el detalle de las inversiones temporales al 31 de Diciembre 2025 y 31 de Diciembre de 2024 :

		dic-25	dic-24
Certificados de Depósitos (1,2,3)	$	655.769	1.761.595
Fondo de inversión fiduciario	$	227.229	17.184
Total Inversiones	$	882.998	1.778.779

(1) CDT Bancolombia $ 617.833.
(2) Titulo en Capitalizadora Bolivar por $ 37.935.

8. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

El siguiente es el detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de Diciembre 2025 y 31 de Diciembre de 2024:

		dic-25	dic-24
Clientes (1)	$	866.256	1.107.262
Anticipo y avances entregados (2)	$	13.427	77.133
Cuentas por cobrar trabajadores (3)	$	270	12.907
Deudores varios (4)	$	2.913	2.368
	$	882.865	1.199.669
Deudas de difícil cobro (5)		8.462	16.144
	$	891.327	1.215.813

Las cuentas por cobrar a clientes al 31 de diciembre de 2025 pertenecen a los activos corrientes, las condiciones de pago varían según el cliente, las cuales están en 30 - 60 y 90 días.

(1) Cartera por edades

	dic-25	dic-24
Por vencer	517.619	679.071
1 a 30	274.236	319.191
31 a 60	41.565	80.506
61 a 90	29.157	3.664

Más de 90	3.678	24.830
	$ 866.256	1.107.262

(2) Anticipos a proveedores nacionales por $ 11.586 y anticipos a proveedores del exterior por $ 1.841
(3) Cuentas por cobrar a trabajadores por vacaciones anticipadas.
(4) Cuentas por cobrar por concepto de incapacidades.
(5) Cuentas por cobrar reconocidas en 2023 de difícil cobro dado que el cliente las bloqueó por no contar con facturas y notas créditos recepcionadas, el cliente reconoce el pago de unas facturas durante el periodo y fueron canceladas, el saldo de esta cuenta aún se encuentra en reclamación.

9. Activos por impuestos corrientes

El siguiente es el detalle de los activos por impuestos corrientes al 31 de Diciembre 2025 y 31 de Diciembre de 2024 :

		dic-25	dic-24
Autorretencion de renta		58.694	44.956
Retención en la fuente	$	154.518	189.379
Impuesto de industria y comercio	$	1.385	1.442
Sobrantes en liquidación privada de impu	$	92.240	1.870
	$	306.837	237.646

En cuanto al rubro de los impuestos corrientes por cobrar se muestra una cifra representativa debido a las retenciones por concepto de renta que realizan los clientes y por el pago de las autorretenciones sobre la renta que se paga cada mes a la DIAN y saldo a favor en renta por $ 79.896 e IVA por $ 12.344.

El saldo a favor en Renta será solicitado en devolución durante el año 2026.

10. Inventarios

El siguiente es el detalle de los inventarios al 31 de Diciembre 2025 y 31 de Diciembre de 2024 :

		dic-25	dic-24
Mercancía no fabricada por la empresa		521.459	556.544
Provisión de inventarios		(195.655)	(195.655)
	$	318.831	360.889

Los inventarios se registran en el momento de la adquisición y/o transacción de la compra al costo; cuando todos los riesgos y beneficios han sido transferidos.

El costo de adquisición de los inventarios comprende el precio de compra, los aranceles de importación y otros impuestos (que no sean recuperables posteriormente de las autoridades fiscales), el transporte, la manipulación y otros costos directamente atribuibles a la adquisición de las mercaderías, materiales o servicios. Los descuentos comerciales, las rebajas y otras partidas similares se deducirán para determinar el costo de adquisición.

Al cierre del periodo se evalúa si existe evidencia de deterioro, midiendo los inventarios al valor menor entre el costo y el precio de venta estimado menos los costos de terminación y venta, para la determinación del valor neto de realización. No obstante la empresa tiene reconocida una provisión de inventario por deterioro por valor de $ 195.655 desde el año 2023 y al momento no se han identificado mejoras o desmejoras.

Para el año 2025 no se evidenciaron indicios de obsolescencia y/o deterioro en los inventarios de mercancías de partes y repuestos para maquinaria agrícola.

El método de valoración de los inventarios de Comercializadora Agroparts es el costo promedio ponderado.

11. Propiedades, planta y equipo

El siguiente es el detalle de los activos por impuestos corrientes al 31 de Diciembre 2025 y 31 de Diciembre de 2024 :

		dic-25	dic-24
Equipo de oficina	$	84.763	69.851
Equipo de computación y comunicación	$	130.121	130.121
Flota y equipo de transporte	$	211.500	211.500
	$	426.383	411.472
Depreciación acumulada	$	(284.984)	(250.673)
	$	141.399	160.799

Para el año 2025 la empresa adquirió sofá, poltrona y aire acondicionado para las instalaciones de la empresa.

La propiedad, planta y equipo se reconoce inicialmente al costo, que incluye el valor de adquisición y los costos directamente atribuibles para poner el activo en condiciones de funcionamiento y su valor residual es cero (0).

La depreciación se calcula utilizando el método de línea recta, distribuyendo el valor depreciable del activo de manera sistemática durante su vida útil estimada. La depreciación comienza cuando el activo está disponible para su uso.

Propiedad Planta y equipo	Costo Adq.	Adiciones	Disminuciones	Dep. Acumulada	Costo Neto
Equipo de oficina	69.851	14.912		(41.064)	43.699
Equipo de computación y comunicación	130.121	-		(109.514)	20.607
Equipo médico-científico	-		-	-	-
Flota y equipo de transporte	211.500	-		(134.407)	77.093
Totales	**411.472**	**14.912**	**-**	**(284.984)**	**141.399**

12. Activo Intangible

El siguiente es el detalle de los activos por impuestos corrientes al 31 de Diciembre 2025 y 31 de Diciembre de 2024 :

		dic-25	dic-24
Licencias	$	29.959	15.460
Amortización derechos	$	(27.888)	(12.715)
	$	2.071	2.944

Los activos intangibles se reconocen inicialmente al costo, incluyendo todos los gastos directamente atribuibles a su adquisición o desarrollo, siempre que sea probable que los beneficios económicos futuros fluyan a la entidad y que el costo del activo pueda ser medido de forma fiable.

Los activos intangibles se amortizan de forma sistemática durante su vida útil estimada, utilizando el método de línea recta.

Al final de cada período contable, la entidad evalúa si existen indicios de deterioro en los activos intangibles. En caso de identificarse, se calcula el valor recuperable del activo y se reconoce una pérdida por deterioro cuando su valor en libros excede dicho valor recuperable, conforme a la Sección 27 de la NIIF para Pymes.

Durante el período contable terminado el 31 de diciembre de 2025, no se identificaron indicios de deterioro en los activos intangibles reconocidos.

13. Activos diferidos

El siguiente es el detalle de los activos diferidos al 31 de Diciembre 2025 y 31 de Diciembre de 2024 :

		dic-25	dic-24
Gastos pagados por anticipado (1)		2.645	1.273
	$	2.645	1.273

(1) Póliza de incendios y Vehiculo EQK414

14. Obligaciones financieras corrientes

El siguiente es el detalle de las obligaciones al 31 de diciembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024.

		dic-25	dic-24
Bancos nacionales	$	32	3.585
		32	3.585

El valor de $32 corresponde a la tarjeta de crédito. La cual se canceló en el mes de enero de 2026.

15. Cuentas comerciales por pagar.

El siguiente es el detalle de los proveedores por pagar al 31 de Diciembre 2025 y 31 de Diciembre de 2024:

		dic-25	dic-24
Proveedores nacionales	$	87.032	71.310
Proveedores del exterior		601.812	1.356.621
	$	688.844	1.427.931

EDAD	2025	2024
CORRIENTE	260.926	358.247
DE 1 A 30 DIAS	171.457	123.270
DE 31 A 60 DIAS	203.833	16.106
DE 61 A 90 DIAS	49.518	227.373
DE 91 O MÁS DIAS	3.109	702.935
TOTAL	**688.844**	**1.427.932**

Nuestro principal proveedor del exterior es Coextract a quien al 31 de diciembre tiene una cartera por pagar de $ 519.974.

16. Otras cuentas por pagar.

El siguiente es el detalle de los costos y gastos por pagar al 31 de Diciembre 2025 y 31 de Diciembre de 2024 :

		dic-25	dic-24
Costos y gastos por pagar	$	141.834	199.535
Retenciones y aportes de nomina	$	4.853	4.807
Acreedores varios	$	7.263	7.520

	$	166.012	211.863

El valor más representativo de los costos y gastos por pagar está en la cuenta de transporte fletes y acarreos, (proveedores como: Lars Courrier, Losgistics solution entre otros). La empresa importa aproximadamente un 80 % de la mercancía que vende.

17. Obligaciones laborales

El detalle de las obligaciones laborales correspondiente al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

		dic-25	dic-24
Salarios y prestaciones sociales	$	2.306	7.015
Ley laborar	$	31.368	33.367
Intereses sobre cesantía	$	3.337	3.633
Consolidadas	$	29.295	30.748
	$	66.307	74.763

18. Pasivos por impuestos corrientes

El siguiente es el detalle de los pasivos por impuestos corrientes al 31 de Diciembre 2025 y 31 de Diciembre de 2024 :

		dic-25	dic-23
Retención en la fuente	$	6.669	4.725
Impuesto a las ventas retenido	$	0	403
Impuesto industria y comercio retenido	$	392	415
Impuesto de renta y complementarios	$	187.269	155.591
Impuesto a las ventas	$	0	2.908
Impuesto de ind y cio por pagar	$	6.268	9.063
	$	200.598	173.105

Las retenciones en la fuente a titulo de renta, industria y comercio e IVA como también la declaración de industria y comercio del ultimo bimestre del año 2025, fueron declaradas y pagadas en el mes de enero de 2026.

19. Otros pasivos no financieros corrientes

El siguiente es el detalle de los otros pasivos no financieros corrientes al 31 de Diciembre 2025 y 31 de Diciembre de 2024 :

	dic-25	dic-24
Depósitos recibidos	0	15.302
	0	15.302

20. Patrimonio

Capital: El capital accionario de la Compañía al 31 de diciembre de 2025 consiste en 12.000 acciones ordinarias suscritas y totalmente pagadas con un valor nominal de diez mil pesos cada una. Todas las acciones son igualmente elegibles para recibir dividendos y la participación accionaria es la siguiente: (cifras en el siguiente cuadro expresadas en pesos)

Accionista	Cedula	Acciones	Aportes	% Participación
Claudia Alejandra Arias	1.118.282.080	12.000	$120.000.000	100%
TOTAL		12.000	$120.000.000	100%

Reservas: Las reservas corresponden básicamente a la reserva legal, la cual debe ser creada con el 10% de las utilidades contables de cada año hasta que llegue al 50% del capital suscrito y pagado. Dicha reserva no podrá distribuirse a los accionistas, pero podrá ser utilizada para absorber pérdidas. Su valor es de $60.000

21. Ingresos de actividades ordinarias

El detalle de los ingresos operacionales por concepto de venta de partes y repuestos para maquinaria agrícola al 31 de Diciembre 2025 y 31 de Diciembre de 2024 son los siguientes:

		dic-25	**dic-24**
Comercio al por mayor y al por menor		6.625.921	8.452.831
Devoluciones en ventas		(241.661)	(463.620)
	$	6.384.260	7.989.211

Los ingresos de actividades ordinarias por venta de partes y repuestos para maquinaria agrícola se reconocen cuando los bienes son entregados y facturados mediante factura electrónica de venta al cliente en punto de venta o enviados mediante transporte propio o externo.

No se reconocen ingresos por servicios. La operación de la empresa es exclusivamente comercial.

No se reconoce ingresos diferidos ni contratos de venta con condiciones futuras.

Todos los ingresos se derivan de operaciones dentro del territorio nacional.

Las ventas se realizan principalmente a crédito a 60 días.

22. Costo de venta

El costo de venta es el costo en que se incurre para poder comercializar un bien. Es el valor que se ha invertido para comprar un producto y posteriormente ser vendido.

		dic-25	dic-24
Costo de venta	$	4.399.113	5.804.302
	$	4.399.113	5.804.302

23. Otros ingresos

El detalle de los otros ingresos al 31 de Diciembre 2025 y 31 de Diciembre de 2024 es el siguiente:

		dic-25	dic-24
Rendimientos financieros	$	108.065	126.155
Diferencia en cambio		100.608	51.767
Recuperaciones		15.873	2.418
Indemnizaciones		2.791	2.271
Ingresos de ejercicios anteriores		0	652
Diversos		48	1.470
	$	227.384	184.733

24. Gastos de ventas y distribución

El detalle de los gastos de ventas al 31 de Diciembre 2025 y 31 de Diciembre de 2024 son los siguientes:

		dic-25	dic-24
Gastos de personal (1)	$	515.416	425.795
Honorarios		27	4.597
Impuestos		67.939	75.135
Arrendamientos		48.743	43.376
Afiliaciones y sostenimiento		0	10.286
Seguros		0	6.475
Servicios		125.279	144.472
Gastos legales		69	250
Mantenimiento y reparaciones		11.677	8.477
Adecuaciones e instalaciones		0	9.589
Gastos de viaje		0	5.833
Diversos		48.935	90.293
	$	818.085	824.577

25. Gastos de administración.

El detalle de los gastos de administración al 31 de Diciembre 2025 y 31 de Diciembre de 2024 es el siguiente:

	dic-25	dic-24
Sueldos y salarios	311.831	441.112
Honorarios	152.621	146.305
Impuestos	748	4.143
Arrendamientos	42.700	39.592
Contribuciones y afiliaciones	0	1.855
Seguros	25.936	19.708
Servicios	199.240	180.706
Gastos legales	4.786	3.039
Mantenimiento y reparaciones	13.571	11.375
Adecuaciones e instalaciones	25.075	22.686
Gastos de viaje	0	4.232
Depreciaciones	34.463	37.191
Intangibles	3.221	0
Diversos	29.531	33.232
$	843.723	945.176

26. Otros Gastos.

El detalle de otros gastos al 31 de Diciembre 2025 y 31 de Diciembre de 2024 es el siguiente:

	dic-25	dic-24
Costos y gastos de ejercicios anteriores	402	992
Impuestos asumidos	3.283	2.630
Gastos extraordinarios	5.590	1.619
Gastos diversos	4.922	975
Bajas en cuentas	1.731	6.478
	15.929	12.695

27. Gastos financieros.

El detalle de los gastos financieros al 31 de Diciembre 2025 y 31 de Diciembre de 2024 es el siguiente:

		dic-25	dic-24
Gravamen al movimiento financiero	$	17.658	18.083
Gastos bancarios		2.369	2.098
Comisiones		14.745	18.365
Diferencia en cambio		15.296	170.863
Intereses corrientes		1.261	3.801
Intereses por mora		159	215
Otros gastos financieros		1.973	1.990
	$	53.462	215.425

28. Ingreso (Gasto) por impuestos del periodo.

El valor registrado al 31 de diciembre de 2025 corresponde a la provisión del impuesto de renta que se calculó sobre la renta líquida fiscal determinada a partir de la depuración de la utilidad contable de acuerdo con la tarifa establecida para el año 2025 equivalente al 35%.

De conformidad con lo establecido en el artículo 240, parágrafo 6 del Estatuto Tributario, adicionado por el artículo 10 de la Ley 2277 de 2022, a partir del año gravable 2023 se estableció una tasa mínima de tributación (TMT) del 15% sobre la renta líquida ajustada, para aquellas personas jurídicas que, aplicando beneficios tributarios (deducciones, rentas exentas, descuentos, entre otros), presenten una tasa efectiva inferior a dicho porcentaje. En este sentido, la Compañía realizó la conciliación entre la renta líquida ordinaria y la renta líquida ajustada para efectos de la TMT, determinando que la tarifa efectiva calculada no fue inferior al 15%, por lo cual no fue necesario realizar ajuste adicional por concepto de la TMT.

		dic-25	dic-24
Utilidad contable al 31 de diciembre	$	301.346	223.982
(Mas) Gastos contables no deducibles		233.708	220.564
Renta líquida estimada	$	535.054	444.545
Tasa del impuesto sobre la renta		35%	35%
Impuesto de Renta	$	187.269	155.591

29. Impuesto diferido.

Para el año 2025 se realizó el cálculo de impuesto diferido tomando como base las diferencias entre los saldos para efectos fiscales en declaración de renta y los saldos para efectos contables de las cuentas de activos y pasivos, aplicando las tarifas del impuesto sobre la renta vigentes al 31 de diciembre de 2024 (35% tarifa para rentas ordinarias y el 15% para ganancias ocasionales).

Las diferencias que pueden impactar el impuesto de renta en periodos futuros corresponden a discrepancias temporarias asociadas a los activos fijos, originadas entre el libro fiscal y contable.

De acuerdo con las políticas de la empresa, el cálculo del Impuesto diferido se realizará con corte al 31 de diciembre de 2025 para determinar los efectos de las diferencias temporales y permanentes originadas durante el año 2025.

Auxiliar 8	D E S C R I P C I O N	Dif NIIF vs Fiscal	Diferencia Temporal? (SI/NO)	Tasa Renta	Impuesto diferidos	Activo por impuestos diferidos	Pasivo por impuestos diferidos
15240501	MUEBLES Y ENSERES	-$ 4.692	Si	15%	-$ 704	$ 704	$ -
15280501	EQUIPO DE COMPUTACION Y TELECOMUNICA	-$ 2.814	Si	15%	-$ 422	$ 422	$ -
15400501	AUTOS, CAMIONETAS Y CAMPEROS	-$ 915	Si	15%	-$ 137	$ 137	$ -
15921501	DEP. ACUM. MUEBLES Y ENSERES	$ 24.372	Si	35%	$ 8.530	$ -	$ 8.530
15922001	DEP. ACUM. EQUIPO DE COMPUTACION	$ 2.814	Si	35%	$ 985	$ -	$ 985
15923501	DEP. ACUM. EQUIPO DE TRANSPORTE	$ 75.005	Si	35%	$ 26.252	$ -	$ 26.252
						$ 1.263	**$ 35.767**

	Saldo anterior	Saldo Actual	Valor a ajustar
Activo Diferido	$ 1.263	$ 1.263	-$ 0
Pasivo Diferido	-$ 43.050	-$ 35.767	$ 7.283
		Ingreso (Gasto) Diferido	**$ 7.283**

30. Evolución de la empresa – Negocio en marcha

- La administración tiene la intención de continuar las operaciones en un horizonte de tiempo previsto bajo la hipótesis de negocio en marcha.

- La administración no tiene la necesidad de liquidar o recortar de forma importante la escala de sus operaciones (problemas de tendencias negativas, pérdidas recurrentes, deficiencias de capital de trabajo, flujos de efectivo negativos.)

- Así las cosas, no existe incertidumbres importantes relacionadas con eventos que generen duda sobre la capacidad de la entidad de continuar en funcionamiento.

31. Aspecto Jurídico

La compañía respondió oportunamente todos los actos administrativos ordenados por entidades como la DIAN, el DANE y los demás organismos de control del Gobierno colombiano.

En el año 2025 no recibimos amonestaciones, ni se obtuvo sanciones de orden administrativo, ni sentencias de carácter penal, laboral, civil o comercial, como tampoco sanciones de orden administrativo contra sus empleados por hechos sucedidos en el desarrollo de sus funciones.

Es importante precisar que La empresa COMERCIALIZADORA AGROPATS S.A.S. ha cumplido con las normas de Seguridad Social y el pago de aportes parafiscales de acuerdo con el Decreto 1406/99. Adicionalmente, en cumplimiento del artículo 1º de la Ley 603/2000 declaramos que el software utilizado por la empresa tiene las licencias correspondientes y cumple por tanto con las normas de derecho de autor.

Ofrecemos nuestros más sinceros agradecimientos a todos los Colaboradores, Proveedores, Clientes, Acreedores y Accionistas de COMERCIALIZADORA AGROPARTS S.A.S por su valiosa contribución, apoyo, compromiso y sobre todo su confianza para alcanzar los propósitos Económicos, Comerciales y Sociales de este año.

32. Hechos ocurridos después del periodo que se informa

Desde el 31 de Diciembre de 2025 y a la fecha de emisión de este informe no se han presentado eventos que afecten los resultados del ejercicio presentado o de la posición financiera presentada en los Estados Financieros.